



CONTRAT ET CONDITIONS TARIFAIRES 2024-2025

- VALABLE DU 01 SEPTEMBRE 2024 AU 31 AOUT 2025 -

ENTREE / SORTIE

Accueil + Remise de clés
+ Récupération de
caution (chèques ou
espèces)
État des Lieux de Sortie
+ Récupération de clés +
Désinfection sanitaires

MÉNAGE DE FIN DE SÉJOUR*

MENAGE DE FIN DE SAISON

★ FORMULE CLASSIQUE

55€

OU

★ FORMULE AU POURCENTAGE

10% du montant de la location (hors frais de plateforme de réservation) avec un minimum de 22€. Sur présentation des contrats de location.

★ Petit Studio (<20m²) : 50€

★ Grand Studio (>20m²) : 60€

★ 2 pièces : 70€

★ 3 pièces : 80€

★ 4 pièces : 90€

Supplément de 10€/SDB à partir de la 2ème.

!!! LE MÉNAGE DE FIN DE SÉJOUR NE COMPREND PAS:
Le rangement de l'appartement, le nettoyage de la cuisine (réfrigérateur et rangement du lave-vaisselle compris), l'évacuation des poubelles.

=> **Information aux locataires à faire par le propriétaire.**

Nettoyage complet de l'appartement (vitres, placards, sanitaires, sols, etc.) + suggestions d'amélioration

★ Petit Studio (>20m²) : 100€

★ Grand Studio (<20m²) : 120€

★ 2 pièces : 140€

★ 3 pièces : 160€

★ 4 pièces : 180€

+ Nettoyage du linge de lit (-30% de réduction)

* PRESTATIONS À PROPOSER SUR
LES CONTRATS DE LOCATION

NETTOYAGE LINGERIE DE LIT

- ★ Alèse oreiller 5€
- ★ Alèse lit 10€
- ★ Oreiller 5€
- ★ Couverture simple 10€
- ★ Couverture double 15€
- ★ Couette simple 10€
- ★ Couette double 15€

OUVERTURE EN DÉBUT DE SAISON

Avant l'arrivée des premiers vacanciers de la saison :

- ★ Ouverture de l'alimentation en eau
- ★ Ouverture du compteur d'électricité
- ★ Allumage des radiateurs
- ★ Vérification des luminaires
- ★ Dépoussiérage
- ★ Désinfection des sanitaires
- ★ Nettoyage des vitres

Tarif équivalent à la prestation ménage de fin de séjour de votre appartement.

(Prestation automatique sans demande contraire de la part du propriétaire)

LOCATION DE LINGE*

- ★ Lit 1 personne (1 housse de couette + 1 drap housse + 1 taie d'oreiller) : 10€
- ★ Lit 2 personnes (1 housse de couette + drap housse 140x190 ou 160x200 + 2 taies d'oreiller) : 15€
- ★ Linge de toilette (1 serviette invité + 1 serviette de bain + gant de toilette) : 10€
- ★ Kit essuie main + torchon de vaisselle + lavette + tapis de bain : 5€

Prestation proposée suivant le stock, à réserver à l'avance par le vacancier

ACHAT ET RÉCEPTION DE COMMANDE

- ★ Achat ou réception de colis de petit matériel et de produits d'entretiens et installation dans l'appartement : 10% du prix d'achat.
- ★ Achat ou réception de colis de gros matériel : Sur devis

OPTIONS

★ Nettoyage et remise à disposition de : Tapis de bain, torchon, lavette, etc. (fournis par le propriétaire)
1€/pièce

★ Supplément de 50€ pour arrivée tardive après 19h, si pas de boîte à clé OU si le propriétaire n'accepte pas de remise de clé sans réception de caution au préalable. *
A facturer au locataire

INFORMATIONS DU PROPRIÉTAIRE

INFORMATIONS DE L'APPARTEMENT

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

CONTACT

Alexandra Flamand
+33 (0) 6 37 63 07 98
conciergeriesesame@gmail.com

EI ALEXANDRA FLAMAND
90 rue des pensées
38410 Chamrousse
SIRET 92253875600011
IBAN FR49 1744 8000
01PO MH1Z 9PTC P08

- ★ NOM Prénom
- ★ Numéro de téléphone
- ★ Adresse.....
-
- ★ Type de formule choisie: CLASSIQUE / POURCENTAGE
- ★ Bâtiment
- ★ Adresse
- ★ No d'appartement ★Nbre de M².....
- ★ Entrée: BADGE / CODE (.....
- ★ Code boîte à clé :
- ★ ARMOIRE RÉSERVE: CLÉ / CADENAS CODE (.....
- ★ LOCAL À SKI : CLÉ / CADENAS CODE (.....

Alexandra Flamand, gérante de la Conciergerie Sésame, se réserve le droit de :

- ★ Refuser d'accueillir des vacanciers après 23h
- ★ Sous-traiter certaines prestations
- ★ Faire le ménage nécessaire (et le facturer) avant toutes locations ou elle est mandatée pour l'accueil,
- ★ Faire les achats afin que l'appartement soit équipé des produits et matériel nécessaire (produits de nettoyage, sacs poubelle, papier toilette, ustensiles de nettoyage, piles pour électro, ampoules, alèses, etc.)
- ★ S'engage, en saison d'hiver et d'été, à se rendre disponible pour les services de conciergerie les samedis. Les autres jours, les services se présteront selon ses disponibilités.

Le propriétaire s'engage à :

- ★ Avertir la Conciergerie Sésame de toute occupation de l'appartement, même si la conciergerie n'est pas mandatée pour la prestation d'accueil.
- ★ Installer des alèses sur tous les couchages + fournir quelques unes en extra.
- ★ S'engage à communiquer les informations sur les locations 3 jours avant l'arrivée en saison d'hiver/été et 7 jours au printemps/automne; dans le cas contraire, la Conciergerie Sésame se réserve le droit de refuser de s'occuper de l'accueil.
- ★ Communiquer l'adresse de l'appartement, les demandes de cautions (chèques ou espèces) et les coordonnées de la conciergerie aux locataires
- ★ Demander aux locataires de contacter la conciergerie 2 jours avant leurs arrivées.
- ★ Autoriser la Conciergerie Sésame à proposer la location de son appartement sur son site et ses différents supports.

Pour accord,
Le propriétaire

Alexandra Flamand

